

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE AMERICANA

Rua Capitão Sebastião Antas, 93 - Americana/SP - CEP 13465 - 380 - Fone (19) 3475.4480



REGISTRO DE IMÓVEIS  
AMERICANA

*Carlos Roberto Buriti*  
Oficial Delegado



**OFICIAL DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA DE AMERICANA-SP**

## CERTIFICAÇÃO DE REGISTRO

Apresentante..... **JOSE EDUARDO SCHNEIDER**  
Telefone..... **19 - 992860001 - JOSE**  
Parte..... **CENTRO DE PROMOÇÃO A CIDADANIA DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA VISUAL**  
Contra Parte.....

Data da Prenotação: 23/06/2023                      Prenotação nº 107634  
Data Registro: **26/06/2023**                              Número do Registro: **107634**

Natureza do registro: **Registro Civil de Pessoa Jurídica**  
Natureza do Título: **ATA ELEIÇÃO DE DIRETORIA**

**Certifico** que o presente título foi apresentado para registro, microfilmado sob número de ordem **107634**. **Averbado** no Livro "A", destinado ao **Registro Civil de Pessoa Jurídica**, sob número: **AV.32/MF.107634/INSC.1373**.

Americana, **26/06/2023**

Registro de Títulos e Documentos e Civil  
das Pessoas Jurídicas de Americana/SP  
*Mylene Lacerda de Souza*  
Escritor Autorizada

[ ] Adalberto Yoshimoto / [X] Mylena Lacerda de Souza

Escritores Autorizados

Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro acima mencionado.

Cartório	Estado	Sefaz	Sinoreg	Justiça	Iss	MP	Diversos	Diligência	Total
R\$ 60,91	R\$17,31	R\$11,84	R\$3,21	R\$4,18	R\$3,05	R\$2,92	R\$0,00	R\$0,00	R\$103,42

**Selo: 1199094PJHP000022347WF237**  
Consulte pelo site:  
<https://selodigital.tjsp.jus.br/>



# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE AMERICANA  
Rua Capitão Sebastião Antas, 93 - Americana/SP - CEP 13465-380 - Fone (19) 3475.4480



*Carlos Roberto Buviti*  
Oficial Delegado

Apresentante..... JOSE EDUARDO SCHNEIDER  
Telefone..... 19 - 992860001 - JOSE  
Parte..... CENTRO DE PROMOÇÃO A CIDADANIA DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA VISUAL  
Contra Parte.....

Natureza do registro: **Registro de Pessoa Jurídica** Número do Registro: **107634**  
Data Registro: **26/06/2023** Natureza do Título: **ATA ELEIÇÃO DE DIRETORIA**

Tabela 06 ..... Valor Base R\$ ..... = R\$  
Tabela 11 ..... = R\$  
microfilme (s) ..... = R\$  
Certidão (ões) ..... = R\$  
Página (s) Adicional (s) Certidão (ões) ..... = R\$  
Página (s) Adicional (s) Tabela 02 ..... = R\$

Emolumentos ..... = R\$ 60,91  
Estado ..... = R\$ 17,31  
Sefaz ..... = R\$ 11,84  
Sinoreg ..... = R\$ 3,21  
Tribunal de Justiça ..... = R\$ 4,18  
ISS ..... = R\$ 3,05  
Ministério Público ..... = R\$ 2,92

Diligência (s) - Correio (s) ..... = R\$ 0,00  
Diverso (s) ..... = R\$ 0,00  
Valor total das custas ..... = R\$ 103,42  
Valor do depósito ..... = R\$ 0,00  
saldo a ser pago pelo cliente ..... = **R\$ 103,42**

Ato(s) praticado(s): **AV.32/MF.107634/INSC.1373**

Declaro haver recebido nesta data o título e a primeira via deste recibo nº107634.

Americana - (SP) \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Selo:  
1199094PJHP000022347WF237

ASSINATURA: .....

NOME LEGÍVEL: .....

ENDEREÇO: .....



Adalberto Yoshimoto  Maria Clara Oliva  
 Giovanna Garcia Batista  Mylena Lacerda de Souza  
 Tiago Henrique de Oliveira

Responsáveis pelo caixa


HORÁRIO DE ATENDIMENTO 09:00 ÀS 16:00 HORAS


Consulte pelo site:  
<https://selodigital.tjsp.jus.br/>




**ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DE ELEIÇÃO E POSSE DE DIRETORIA DO CENTRO DE PROMOÇÃO A CIDADANIA DE PESSOA COM DEFICIÊNCIA VISUAL REALIZADA EM 20 DE JUNHO DE 2023.**

Aos Vinte (20) dias do mês de junho (06) do ano de dois mil e vinte e três (2023), às vinte horas e trinta minutos, em segunda convocação, na sede de entidade situada na Avenida Bandeirantes, nº 2660, na Cidade de Americana – SP, conforme Edital de convocação, afixado na sede da entidade no dia Trinta (30) de Maio (05) de dois mil e vinte e três (2023), o presidente da assembleia, Nivaldo Santa Chiara, declarou aberta a Assembleia Geral e convidou José Eduardo Schneider para secretariá-lo. Em seguida informou aos presentes, que assinaram lista de presença anexa, que a partir daquele momento seriam aceitas as chapas para eleição da diretoria para o biênio 2023/2025. Foi apresentada uma única chapa, que foi aprovada e eleita por aclamação, ficando assim constituída: **Presidente: Antônio Francisco Ventura Júnior**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade nº RG: 19.382.409-7, inscrito no C.P.F. DO Ministério da Fazenda sob nº 123.603.378-74, residente e domiciliado na Av. Brasil, nº 1415, bloco Rouge, APTO 151, Residencial Nardini, na cidade de Americana –SP; **Vice-Presidente: José Antônio Franzin**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade nº RG: 8.080.713, inscrito no C.P.F. do Ministério da Fazenda sob nº 821.253.848-68, residente e domiciliado na Rua Honduras, nº 410, Bairro Frezzarim, na cidade de Americana –SP; **Secretário Claudio Lizias Wiesel**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº RG: 14.029.179-9, inscrito no C.P.F. do Ministério da Fazenda sob nº: 765.778.809-72, residente e domiciliado a Rua Trinta de Julho nº 700, bairro Centro, na cidade de Americana –SP; **Tesoureiro: Nivaldo Santa Chiara**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº RG: 12.333.647-8, inscrito no C.P.F do Ministério da Fazenda sob nº: 004.878.908-92, residente e domiciliado na Rua Califórnia, nº 120, Bairro Dona Judith na cidade de Americana – SP; **Conselheiros Fiscais: Roseli Pinese Macetti**, brasileira, casada, psicóloga, portadora da cédula de identidade nº RG: 9.570.031-6, inscrita no C.P.F. do Ministério da Fazenda sob nº 027.688.148-65, residente e domiciliada na Avenida Brasil, nº 900, apto 21, Bairro Santo Antônio, na cidade de Americana –SP; **José Eduardo Schneider**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade nº RG: 21.872.400-7, inscrito no C.P.F. DO Ministério da Fazenda sob nº 109.914.988-60, residente e domiciliado na Av. Paris, nº 165 Jardim Tripoli, na cidade de Americana –SP, e **José Roberto Bueno**, brasileiro, casado, aposentado, portador da cédula de identidade nº RG: 4.828.981-4, inscrito no C.P.F. do Ministério da Fazenda sob nº 400.011.998-20, residente e domiciliado a Av. Comendador Thomaz Fortunado, nº 3193, Chácara Letônia, na cidade de Americana – SP. O presidente da assembleia imediatamente deu posse para a diretoria eleita para o biênio 2023/2025. Nada mais havendo, o presidente parabenizou os membros da diretoria eleita e empossada, encerrou a assembleia e solicitou a todos os presentes para que em pé, saudassem o Pavilhão Nacional com uma vibrante salva de palmas, e eu, José Eduardo Schneider, lavrei a presente ata, que vai por mim, pelo presidente da assembleia e pelo presidente eleito assinada.

  
Nivaldo Santa Chiara  
Presidente da Assembleia

  
José Eduardo Schneider  
Secretário da Assembleia

  
Antônio Francisco Ventura Júnior  
Presidente Eleito



**OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURIDICAS**

*Apresentado para averbacao, microfilmado sob n de ordem 107.634*

*Averbado no Livro "A", destinado ao REG. CIVIL PESS JURID*

*sob n: AV.32/MF.107634/INSC.1373*

*Americana-(SP), 26/06/2023*

*Mylena Lacerra de Souza*

Atos praticados discriminados em Recibo n 107.634 e tudo conforme dispõe a Lei n 11.361 de 26/11/2002 - ATA ELEIÇÃO DE DIRETORIA

OPICIAL: 60,91	ESTADO: 17,31	SEFAZ: 11,84	SINOREG: 3,21
JUSTICA: 4,18	DIL/ECT: 0,00	ISS: 3,05	MP: 2,92 TOTAL: 103,42

Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Americana/SP  
Mylena Lacerra de Souza  
Escrevente Autorizada

Apresentado hoje, para  
 AVERBAÇÃO ( ) REGISTRO  
 RCPJ ( ) RTD

23 JUN. 2023

PRENOTADO SOB Nº 107634  
(Válido somente com os carimbos e etiquetas do ato praticado)

1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS  
COMARCA DE AMERICANA - ESTADO DE SÃO PAULO  
CEP 13465-320 - RUA PRIMEIRO DE SETEMBRO, 973 - CENTRO - AMERICANA - SP 13465-4790 - E-MAIL: primeirotabeliãnotas@terra.com.br

Reconheço por semelhança a firma de NIVALDO SANTA CHARRA. 01  
firma de JOSE EDUARDO SCHNEIDER. 01 firma de ANTONIO FRANCISCO  
VENTURA JUNIOR, em documento sem valor econômico, do que dou  
fé.  
Americana, 21 de junho de 2023 1551837/61-72  
R\$ 29,33 720

CARLA FERNANDA TORRES ROSSETTI ALEXANDRE - Escrevente  
025AA0103871 - 025AA0435722

1º Tabelião de Notas-Americana-SP  
Rua Sete de Setembro  
Fone: 3408.8790

122424  
FIRMA 2  
S20025AA0103871  
S10025AA0435722